



Appartement 4 pièces, 3 chambres, une cave, un box



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 211,106.84

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mantes-la-Jolie
Postcode:	78200
Geplaatst:	08-04-2026

Omschrijving:

Appartement lumineux – Emplacement idéal proche gare et centre-ville
Idéalement situé à proximité immédiate de la gare et du futur RER, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, proche des écoles, des commerces et du centre-ville accessible à pied.
Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine indépendante équipée avec espace dîatoire, ainsi que d'un double séjour lumineux offrant un bel espace de vie de plus de 32m2
Possibilité de refaire une chambre facilement avec une simple cloison.
Vous trouverez également deux autres chambres, une salle d'eau récente et un toilette indépendant.
Les plus :
Chauffage et eau inclus dans les charges de copropriété
Double vitrage
Une cave
Un garage
Appartement idéal pour une famille, un premier achat ou un investissement.
N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 148 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 179 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 172 000 €

Honoraires charge acquéreur : 7 000 € soit 4,07 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebouwd: 1973



Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 81 m²
Floor Number: 5

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 419

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724784/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634392

