



Appartement avec grand jardin plein sud



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 204,186.93

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Morlaix
Postcode:	29600
Geplaatst:	08-04-2026

Omschrijving:

Situé en plein cœur de Morlaix, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié : à quelques pas du marché, des commerces, des restaurants et des transports. Un cadre de vie urbain, pratique et dynamique, où tout se fait à pied.

Le véritable atout de ce bien : un jardin privatif d'environ 300 m² orienté plein sud, rare en centre-ville. Un espace vert généreux, au calme, parfait pour les repas en extérieur, le jardinage ou simplement profiter de la nature... en pleine ville.

D'une surface de 73 m², cet appartement offre de beaux volumes :

- Deux grandes chambres de 17 m² chacune,
- Une salle d'eau fonctionnelle,
- Un espace buanderie pratique,
- Un séjour lumineux, convivial et modulable selon vos envies.

Un bien rare et recherché, idéal pour les amoureux du centre-ville souhaitant un extérieur sans compromis ou pour un investisseur.

À découvrir rapidement ! Une visite virtuelle est également disponible sur demande.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 174 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900



Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 70 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 210

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724932/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632256

