



## grande maison familiale 6 chambres belle parcelle



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 272,249.24

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Vierzon
Postcode:	18100
Geplaatst:	08-04-2026

### Omschrijving:

Située à Vierzon, à 1H30 de Paris, dans un quartier calme et résidentiel, proche du centre ville et des écoles et collège lycées et à la fois des commerces, Hélène Carre vous propose cette grande maison familiale d'environ 220m<sup>2</sup>, 6 chambres, sur une belle parcelle d'environ 3000m<sup>2</sup> dont une parcelle à bâtir. <br />Construite en 1986, cette belle maison dispose au rez-de-chaussée d'une magnifique pièce de vie avec parquet ancien avec une cheminée avec insert bois, une cuisine aménagée et équipée récente, 3 chambres, une salle de bain et un WC indépendant. <br />A l'étage, vous disposerez de 3 chambres spacieuses, une salle d'eau et un WC séparé. <br />Coté dépendance, vous trouverez un garage attenant à la maison, une cave, et un débarra. <br />Le tout sur un magnifique terrain bien entretenu avec une partie boisée au fond. <br />Fenêtres PVC double vitrage, volets roulants radio programmables. <br />Assainissement collectif tout à l'égout, chaudière gaz de ville, cheminée et radiateurs électriques.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 232 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1986

### Algemeen

Slaapkamers:	6
Afgewerkte vierkante meter:	220 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	2961 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 214

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724992/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724992/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1636067

