



Maison en pierre avec piscine au calme proche commodités



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 636,740.7

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Ludon-Medoc
Postcode:	33290
Geplaatst:	08-04-2026

Omschrijving:

Située à Ludon-Médoc (33290), cette maison en pierre de 234 m² habitables est un trésor niché dans un quartier paisible. Ludon-Médoc est réputé pour son ambiance calme et conviviale, idéale pour les familles. À proximité à pied, vous trouverez des écoles, des commerces locaux et de charmants espaces verts pour profiter de la nature.

Cette magnifique propriété s'étend sur une parcelle de 331 m² et se développe sur deux niveaux offrant 8 pièces spacieuses, dont 5 chambres et un espace bureau mezzanine, idéales pour accueillir famille et amis. Ajoutez à cela 3 salles de bain pour plus de confort au quotidien. En prime, une splendide piscine et une cuisine d'été agrémentent l'extérieur, promettant des moments de détente inoubliables au calme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 539 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	3
Afgeleverde vierkante meter:	234 m ²
Lot Afmeting:	331 m ²



Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 95

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T725381/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633514

