



Maison arcachonnaise de 86 m² à 500 m des plages



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 587,194.75

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Biscarrosse
Postcode:	40600
Geplaatst:	08-04-2026

Omschrijving:

Dans un quartier résidentiel très calme et chaleureux, idéalement situé proche de la plage et de l'ensemble des commodités, venez découvrir cette maison arcachonnaise construite dans les années 69, sur une parcelle de 448 m².
Avec une surface habitable de 86 m², cette maison est lumineuse et fonctionnelle. Un bien idéal pour accueillir une famille recherchant du calme et un cadre de vie proche de la nature.
Vous recherchez une résidence secondaire pour faire de la location ou bien pour y passer vos vacances ? Cette maison convient parfaitement.
De plain-pied, elle se compose de 4 pièces, dont 3 chambres, une cuisine séparée, 2 salles d'eau, 2 WC et un salon-séjour avec un poêle à bois et une très belle hauteur de plafond. À l'extérieur, vous trouverez un cabanon ainsi qu'une terrasse avec sa pergola.
Une véranda lumineuse vient compléter ce bien.
Une pépite à ne pas manquer !
Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 500 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1940

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	86 m ²



Lot Afmeting: 448 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 207

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T725619/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621439

