



Maison Familiale lumineuse à fort potentiel



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 472,915.7

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Roscoff
Postcode:	29680
Geplaatst:	09-04-2026

Omschrijving:

Située en plein centre du vieux Roscoff, dans un quartier calme, rare sur ce secteur, cette grande maison familiale d'architecture traditionnelle offre un cadre de vie privilégié, à proximité immédiate des commodités et 5 mn à pied du port et des plages.
D'une superficie de 175 m², sur un terrain de 483 m² avec deux places de parking possible, elle se compose de:
- 7 pièces sur trois niveaux, toutes en double exposition Est/Ouest avec lumière traversante,
- Une extension attenante sur deux niveaux, abritant une spacieuse cuisine à aménager.
- Une grande cave en sous sol
- Un petit jardin clos

Avec travaux à prévoir, cette maison lumineuse et spacieuse offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour un projet familial ou une résidence secondaire de caractère.

C'est une opportunité rare à Roscoff pour les amateurs de charme et de projet personnalisés.

N'attendez plus contactez nous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 403 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1949

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	175 m ²



Lot Afmeting: 483 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 280

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T631560/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1454479

