



Une infinité de possibilités



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 238,525.69

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Pays de la Loire
Plaats:	Lucon
Postcode:	85400
Geplaatst:	09-04-2026

Omschrijving:

En quête d'espace et de calme, Stéphanie Grimonprez by Safti vous présente cette propriété aux beaux volumes et au fort potentiel d'aménagement.

Au rez-de-chaussée, la pièce de vie regroupe un séjour et une cuisine équipée ouverte, dans une ambiance chaleureuse et intime, idéale pour des moments cocooning. On y trouve également une salle d'eau avec douche à l'italienne (à moderniser), wc intégré, et deux pièces polyvalentes (chambres, bureau, espace ado ou invités).

À l'étage : trois grandes chambres lumineuses, salle de bain avec baignoire, WC séparé, ancienne cuisine vintage, et petite véranda baignée de lumière avec accès au jardin.

Garage attenant, jardin arboré, dépendance, volumes bien répartis.

Investisseur ? Créatif ? Cette maison a pensé à vous.

Vous vous y voyez déjà? Alors contactez moi pour une visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 202 400 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1952

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	146 m ²
Lot Afmeting:	840 m ²



Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 163

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T653097/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1491147

