



## Maison d'architecte à Bardos composé de 4 chambres au calme avec vue



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 548,717.23

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Bardos
Postcode:	64520
Geplaatst:	09-04-2026

### Omschrijving:

Située à Bardos (64520), cette maison offre un cadre paisible dans un quartier prisé, à proximité des commodités telles que les écoles, les collèges, les crèches, ainsi que des transports en commun comme les bus et les trains. De plus, la possibilité d'accéder à la fibre renforce le côté attractif de cette localisation. Son exposition Sud-Ouest permet de profiter pleinement du soleil et d'admirer de magnifiques couchers de soleil. À l'extérieur, cette propriété sur un terrain de 2800 m<sup>2</sup> propose 4 places de parking, une grande terrasse idéale pour se détendre et un studio de 38 m<sup>2</sup> offrant diverses possibilités d'aménagement. La maison basque, construite en 2005, impressionne par son architecture traditionnelle. À l'intérieur, cette maison de 130 m<sup>2</sup> se compose de 6 pièces, dont 4 chambres et 2 salles de bain. Avec sa configuration idéale, cette résidence offre un espace de vie spacieux et lumineux. Les trois chambres principales garantissent intimité et confort, tandis que la quatrième chambre peut être transformée en bureau ou en espace de loisirs. Ses équipements modernes et ses finitions de qualité en font une demeure accueillante et fonctionnelle pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 469 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2005

### Algemeen



Slaapkamers: 4  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 130 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 2800 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 97

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T673416/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T673416/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1530588

