



SUPERBE MAISON NEUVE



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 823,762.14

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Bénodet
Postcode:	29950
Geplaatst:	09-04-2026

Omschrijving:

Située à BÉNODET, à proximité immédiate de la plage de la mer blanche, du centre et des commodités, cette maison d'architecte, en cours de finition, offre 141 m² habitables au coeur d'un environnement calme et résidentiel. Elle vous séduira par ses volumes généreux, sa luminosité et son agencement pensé pour une vie familiale harmonieuse. Son jardin paysager, sa terrasse exposée plein sud en font une propriété agréable à vivre tout au long de l'année. L'entrée ouvre sur une vaste pièce de vie traversante baignée de lumière. Le salon cathédrale, avec sa belle hauteur sous plafond et ses grandes baies vitrées, crée une atmosphère chaleureuse et conviviale. La cuisine, ouverte, s'intègre parfaitement à cet ensemble. Le rez-de-chaussée accueille une chambre principale disposant de sa propre salle de bain, offrant ainsi un confort de plain-pied (PMR). À l'étage, 3 grandes chambres, une salle de bain ainsi que des toilettes indépendantes. La maison est en cours de finition, répondra au norme RE 2020 et peu encore vous permettre d'apporter votre touche personnelle. Le jardin sera clos et en grosse partie arboré. La maison sera livrable fin avril 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 699 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2025

Algemeen

Slaapkamers: 4



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 141 m²
Lot Afmeting: 550 m²

Room details

Total rooms: 6

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T683643/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1548081

