



Zéro travaux, zéro stress, posez les valises !



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 498,732.44

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Veigné
Postcode:	37250
Geplaatst:	09-04-2026

Omschrijving:

Sur les gués de Veigné, proche de toutes les commodités (commerces, écoles, bus, train, grands axes), cette agréable maison contemporaine de 163 m² a de sérieux atouts. En rez de jardin, vous profitez d'un séjour de 53 m² donnant sur une grande terrasse exposée sud, une cuisine aménagée et équipée de 16 m², une chambre de 17 m² avec placard, une salle d'eau, des wc séparés et une arrière cuisine buanderie. La création d'une seconde chambre en rez de chaussée de 12 m² est possible. L'étage aux volumes importants se compose d'une grande mezzanine, de 3 chambres, d'une vaste salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne et des wc séparés. Un garage double carrelé de 56 m² avec préau complète l'ensemble. Ses autres atouts : point d'eau, puisard sur le jardin, arrosage automatique, aménagement des voies extérieures et éclairages extérieurs et une parcelle de 578 m² piscinable sans vis à vis. Chauffage électrique et réservation tubée pour cheminée ou poêle. Aucun travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2011

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	163 m ²



Lot Afmeting: 578 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 102

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T702713/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 608943

