



MAISON ANCIENNE en VALLEE DE BARETOUS



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 164,715.9

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Arette
Postcode:	64570
Geplaatst:	09-04-2026

Omschrijving:

Lot de 2 Maisons anciennes mitoyennes d'un côté, dont une rénovée et l'autre en cours de rénovation
Epaisseur des murs 80 cm
RDC : Cuisine, salon avec poêle à bois
Carrelage refait en 2019
Electricité revue par Bâtit Service en 2022
1er Etage : palier, 2 chambres dont l'une avec dressing, 1 salle d'eau avec douche, 1 wc
2ème Etage : 1 chambre mansardée, bien isolée thermiquement (laine de bois)
Très belle terrasse couverte de 30m² (lames en bois exotique sur lit de graviers)
Fenêtres en bois d'époque
Chauffage électrique (radiants à inertie)
Cumulus électrique datant de 2015
Fosse sceptique avec filtre à charbon posée il y a 10 ans.
Taxe foncière 350 euros / Taxe habitation 320 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1700

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	100 m ²
Lot Afmeting:	250 m ²



Room details

Total rooms: 6

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T725945/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635521

