



## Maison de bourg



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 176,831.27

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Taule
Postcode:	29670
Geplaatst:	09-04-2026

### Omschrijving:

Située au bourg de Taulé (29670), à proximité immédiate des commerces et des écoles, cette maison d'environ 80m2 est implantée sur un terrain de 122m2. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une pièce de vie charmante avec son mur en pierre apparente et son accès sur la cour extérieure, d'une cuisine aménagée et équipée ainsi que d'une salle d'eau avec W.C. L'étage se compose quant à lui de deux chambres spacieuses. Le grenier isolé peut être aménagé en rehaussant les poutres ou servir de stockage. Idéale pour un premier achat ou pour un investissement locatif, cette maison de bourg à Taulé promet un cadre de vie agréable et pratique. Chauffage électrique et assainissement collectif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	80 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	122 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 3

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 200

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725987/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725987/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1634847

