



MAISON FAMILIALE 3 CHAMBRES A PONTIVY



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 221,789.25

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Pontivy
Postcode:	56300
Geplaatst:	09-04-2026

Omschrijving:

Venez découvrir sans plus attendre cette maison traditionnelle de 101 m² sur son terrain de 390 M² entièrement clôturé et rénovée avec soin.
Située dans une impasse, au calme et à proximité du centre-ville, cette demeure sera vous séduire tout particulièrement.
Vous y trouverez également un garage de 20m² pour entreposer votre véhicule ainsi qu'une cave.
Le bien se compose :
Rez-de-chaussée
- 1 Séjour + salon lumineux de 30m²
- 1 Cuisine équipée de 11 m²
- 1 Toilette
- 1 cellier de 7m²
A l'étage
- 2 Chambres de 10,50m² (dont une avec grand placard sous rampant)
- 1 Chambre de 19m² spacieuse avec (toilette + vasque)
- 1 Salle d'eau de 4.50m² (douche à l'italienne + 2 vasques + sèche serviette)
De plus, un coin terrasse de 25m² vous permettra de profiter du calme et de la verdure.
Le mode de chauffage est une chaudière au gaz
L'assainissement est collectif
Portail électrique

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1960

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	101 m ²



Lot Afmeting: 390 m²

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 174

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726043/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632957

