



Et si votre prochaine vie commençait ici, à Coulommiers...



## Agent Info

Naam: ArKadia  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: United Kingdom  
Telefoon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: USD 310,974.34

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: France  
Staat/Regio/Pronvincie: Île-de-France  
Plaats: Coulommiers  
Postcode: 77120  
Geplaatst: 09-04-2026

### Omschrijving:

Dans un quartier paisible de Coulommiers, cette maison individuelle vous ouvre ses portes et vous invite à imaginer votre futur quotidien. Dès l'entrée, vous découvrez un espace de vie chaleureux où le salon et la salle à manger se réunissent dans une atmosphère conviviale, baignée de lumière. La cuisine indépendante attend vos projets d'aménagement pour devenir un véritable lieu de partage. Côté nuit, chacun trouve facilement sa place grâce aux trois chambres et au bureau, parfait pour le télétravail ou une chambre supplémentaire. Le véritable atout ? Un sous-sol total, offrant de multiples possibilités : stationnement, atelier, stockage ou même espace de loisirs. À l'extérieur, le terrain de 595 m<sup>2</sup> vous permet de profiter des beaux jours, créer un jardin à votre image ou aménager un espace détente pour toute la famille. Enfin, vous bénéficiez d'un emplacement recherché : écoles, commerces, transports... tout est accessible rapidement, tout en conservant un cadre de vie calme et agréable. Une maison où il fait bon vivre, idéale pour écrire un nouveau chapitre. Laissez-vous séduire et contactez-moi pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 265 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Fatima RIBEIRO, Tél. : 0767144546, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MEAUX sous le numéro 833 686 371



Gebouwd: 1990

## Algemeen

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 92 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 595 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 164

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97524/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 201446

