



Comme une maison à la campagne en plein centre-ville de Rennes



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 680,036.35

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Rennes
Postcode:	35200
Geplaatst:	10-04-2026

Omschrijving:

Au calme, dans le quartier Vern/Saint Hélier, près du centre-ville et de la gare, Michel ROCHAIX, spécialiste SAFTI du secteur, vous propose une belle maison traditionnelle de plus de 100 m² sur une grande parcelle de 1000 m².
Cette maison se compose comme suit :
- au rez-de-chaussée : entrée, grande pièce-de-vie orientée sud avec cheminée et accès terrasse, cuisine aménagée et équipée, trois chambres, salle d'eau et WC.
- à l'étage : chambre et grenier entièrement aménageable offrant un beau potentiel d'agrandissement.
Grande cave en sous-sol. Atelier indépendant dans le jardin
Grand jardin au calme. Environnement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 579 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1969

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	103 m ²
Lot Afmeting:	1000 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 441

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T683157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1535924

