



Avrillé Parc de la Haye Appartement T4 92m2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 349,821.86

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Pays de la Loire
Plaats:	Avrillé
Postcode:	49240
Geplaatst:	10-04-2026

Omschrijving:

Idéalement situé dans un cadre privilégié proche du Parc de la Haye à Avrillé, au calme et dans une résidence de beau standing, venez découvrir ce très bel appartement entièrement rénové de 92m2. Il se compose d'une entrée desservant une jolie pièce de vie lumineuse et une cuisine dinatoire, de 3 chambres, d'une salle d'eau avec wc et d'un wc séparé. Vous profiterez d'une grande terrasse avec vue sur le parc de la résidence. Vous bénéficierez également d'une cave, d'un garage et d'un stationnement supplémentaire possible également au sein de la copropriété.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 95 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2955 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1964

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	92 m ²



Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 227

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T684680/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1554400

