



Calme, confort, jardin, plain-pied



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 368,218.14

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Nieulle-sur-Seudre
Postcode:	17600
Geplaatst:	10-04-2026

Omschrijving:

Au cœur d'un environnement paisible et verdoyant, découvrez cette belle maison familiale où confort et convivialité se conjuguent à merveille. Dès l'entrée, vous serez charmé par une pièce de vie spacieuse et baignée de lumière, ouverte sur un jardin paysagé, clos et sans vis-à-vis, un véritable havre de paix pour partager des instants de détente en toute sérénité. La cuisine ouverte récente, à la fois élégante et fonctionnelle, a été pensée pour répondre aux besoins du quotidien. Le coin nuit offre trois chambres confortables, une salle d'eau moderne et un toilette indépendant. Un grand garage double complète l'ensemble, idéal pour le rangement ou les passionnés de bricolage. Située à proximité des écoles et commerces, cette maison allie tranquillité, praticité et qualité de vie. Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 312 450 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1989

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	115 m ²
Lot Afmeting:	1161 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T687786/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1555914

