



Maison en bois avec vue extraordinaire



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 475,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Camblanes-et-Meynac
Postcode:	33360
Geplaatst:	10-04-2026

Omschrijving:

A Camblanes-et-Meynac | 155 m² | 4 chambres | Terrain de 1 826 m² | À seulement 20 minutes de Bordeaux centre et 10 minutes de Latresne, cette magnifique maison en bois construite en 2017 allie modernité, confort et cadre naturel exceptionnel. Points forts : Vue panoramique imprenable depuis une superbe terrasse en hauteur. Pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte. 4 chambres spacieuses, dont une suite parentale de 45 m² avec salle d'eau et WC. Énergie verte : panneaux photovoltaïques pour une production d'électricité autonome. Grand terrain arboré de plus de 1 800 m², avec jardin, atelier et appentis. Environnement calme et recherché, idéal pour une famille. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2017

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	155 m ²
Lot Afmeting:	1826 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 88

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722918/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631200

