



Ensemble immobilier composé de deux maisons



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 644,244.96

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Longwy
Postcode:	54400
Geplaatst:	10-04-2026

Omschrijving:

Situé à Longwy (54400), ce bien offre un cadre de vie agréable dans une ville dynamique où se mêlent histoire et modernité. Proche des commodités, des écoles et des commerces, Longwy séduit par son patrimoine architectural et sa qualité de vie, tout en offrant un accès aisé aux axes routiers principaux.

Cet ensemble immobilier se distingue par sa superficie de terrain généreuse de 443 m². Composé de deux maisons distinctes, l'une de 165 m² au caractère authentique avec parquet ancien et radiateurs en fonte, et l'autre plus moderne de 110 m², cet ensemble immobilier offre de multiples possibilités. Les deux habitations bénéficient du double vitrage PVC, d'un chauffage au gaz et d'une façade isolante. Avec la potentialité de division en appartements, incluant des places de parking et deux garages, ce bien saura séduire les investisseurs en quête d'opportunités multiples.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 549 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	275 m ²
Lot Afmeting:	443 m ²

Energy efficiency



Energy Use (kWh/m²/year): 121

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724612/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597129

