



PLACE DU MARCHE NOTRE DAME A VERSAILLES - 130 m2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 933,638.28

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Versailles
Postcode:	78000
Geplaatst:	10-04-2026

Omschrijving:

PLACE DU MARCHE NOTRE DAME A VERSAILLES, au cœur du quartier historique, des commerces, transports, écoles et commodités, je vous invite à visiter cet appartement familial en DUPLEX de 130 m2 disposant d'un DOUBLE SEJOUR AVEC CUISINE OUVERTE vous offrant 56 m2 de pièces de vie, 4 CHAMBRES (de 9.40, 16.68, 12.71 et 17.55 m2), une SALLE D'EAU ET une SALLE DE BAIN, et DEUX WC. Double vitrage phonique et électricité aux normes. Une concession de PARKING COUVERT de 50 ans renouvelable sur la place du marché et une remise complètent le bien. Une partie de l'appartement peut être entièrement séparée (entrée séparée, salle d'eau, wc et pièce indépendante) pour une location ou l'exercice d'une activité libérale. L'appartement est donc idéal pour une famille, un investissement locatif ou une profession libérale. Un bien rare à l'emplacement privilégié à Versailles !

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4564 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 798 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1800



Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	130 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	155
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T726229/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1637576
-----------	---------

