



T3 en R+1 avec BALCON + 2 PARKINGS



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 300,738.8

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Pays de la Loire
Plaats:	Challans
Postcode:	85300
Geplaatst:	10-04-2026

Omschrijving:

T3 NEUF EXPOSÉ SUD - ELIGIBLE AU PRET A TAUX ZÉRO

Situé à Challans (85300), cet appartement de 63 m² offre un cadre de vie privilégié de par sa proximité des commerces et services afin de profiter pleinement de la vie locale tout en appréciant la tranquillité de son environnement.

Au sein de la résidence O'NEO, ce bien se distingue par son exposition sud offrant une belle luminosité. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une spacieuse pièce de vie, de deux chambres avec placards, d'une salle d'eau et d'un balcon pour profiter des beaux jours. Deux parkings privatifs et un local 2 roues viennent compléter ce bien.
Chauffage individuel par pompe à chaleur
Atouts : Faibles charges, frais de notaire réduits, exonération taxe foncière...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2025

Algemeen

Slaapkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	63 m ²
Floor Number:	1

Room details



Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 65

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726372/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636951

