



Centre-ville, résidence de standing : 3 pièces coup de cœur avec balcon !



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 560,927.31 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Île-de-France |
| Plaats: | Maisons-Laffitte |
| Postcode: | 78600 |
| Geplaatst: | 10-04-2026 |

Omschrijving:

Dans l'un des secteurs les plus recherchés de Maisons-Laffitte, à seulement quelques pas des commerces et des transports, découvrez ce superbe 3 pièces alliant confort, standing et praticité. Situé au 2^e étage avec ascenseur d'une résidence récente de haut standing, parfaitement entretenue, cet appartement lumineux vous séduira par la qualité de ses prestations et son agencement optimisé. Il se compose de : Une entrée accueillante, un séjour lumineux ouvrant sur un agréable balcon, une cuisine moderne entièrement aménagée et équipée, deux chambres confortables, une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant. En complément, un box double en sous-sol est disponible à l'acquisition. Un bien rare sur le secteur, idéal pour profiter d'un cadre de vie central tout en bénéficiant d'un environnement calme et privilégié.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 478 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2015



Algemeen

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| Slaapkamers: | 2 |
| Badkamers: | 1 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 65 m ² |
| Floor Number: | 2 |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 124 |
|--|-----|

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726608/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631018

