



listing



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 219,362.49 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Nouvelle-Aquitaine |
| Plaats: | Villeneuve-d'Ornon |
| Postcode: | 33140 |
| Geplaatst: | 10-04-2026 |

Omschrijving:

Cet appartement de type 2 de 63 m² de surface au sol avec terrasse (50,77 m² de surface Loi Carrez totale hors terrasse) est situé idéalement à Villeneuve d'Ornon dans une résidence fermée et sécurisée.
Il comprend : une entrée , un cellier ,une salle de bains avec toilette , une chambre de 11,60 m² avec grand placard aménagé donnant sur terrasse , une grande pièce de vie comprenant espace salon , séjour et cuisine équipée , le tout donnant sur une terrasse couverte avec local de rangement fermé ;
Chauffage gaz .
Climatisation .
Une place privative de parking extérieur .
Pour les communs , un local à vélos fermé et sécurisé par un badge , ainsi qu'un vaste local à poubelles sécurisé également .
N'hésitez pas à me contacter , ce bien est exceptionnellement agréable !!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 70 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 186 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2015

Algemeen

Slaapkamers: 1



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 63 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 79

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629957

