



## CORPS DE FERME avec dépendances idéal chevaux



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 306,406.52

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Bouzonville-aux-Bois
Postcode:	45300
Geplaatst:	11-04-2026

### Omschrijving:

Située à Bouzonville-aux-Bois (45300), cette propriété offre un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. À proximité des commerces et des écoles, cette charmante ville propose un environnement calme et familial. Les habitants bénéficient d'un bon équilibre entre la tranquillité de la campagne et la commodité citadine. Sur un terrain de 2427 m<sup>2</sup>, cette maison de 250 m<sup>2</sup> avec 5 places de parking représente un véritable havre de paix. Les dépendances de 290 m<sup>2</sup>, incluant chaufferie, garages, box à chevaux, atelier et cave, offrent de nombreuses possibilités d'aménagement selon les besoins. L'espace extérieur plat et spacieux constitue un atout majeur de cette propriété. À l'intérieur, cette demeure de 6 pièces comprend 4 chambres, 2 toilettes et 2 salles de bain, offrant un confort optimal pour toute la famille. Le corps de ferme de type 5P dégage une atmosphère chaleureuse et authentique, sublimée par une surface habitable généreuse. Avec ses nombreux espaces de rangement et ses pièces lumineuses, cette maison allie le charme de l'ancien au confort moderne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1800

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 250 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 2427 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 214

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T622364/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T622364/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1429959

