



Sous le regard du Château : l'espace que vous n'espérez plus à Ollioules



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 635,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Ollioules
Postcode:	83190
Geplaatst:	11-04-2026

Omschrijving:

Difficile d'imaginer un tel calme à deux pas du centre. Cette villa vous place aux premières loges face au Château et au Campanile, dans une bulle de 600 m² sans aucun vis-à-vis. À l'intérieur, l'espace respire. La pièce de vie, vaste et lumineuse, est le pivot de la maison : elle relie naturellement le coin salon à la salle à manger, offrant un volume généreux pour vos moments en famille. Côté nuit, l'intimité est préservée avec une véritable suite parentale pensée comme un cocon indépendant. À l'extérieur, tout est prêt. Vous passez du confort du salon à la pergola bioclimatique et sa cuisine d'été équipée pour vos réceptions. Plus loin, l'espace piscine vous attend pour vos moments de détente, loin de tout regard. Enfin, pour ceux qui ont besoin de place, le sous-sol de 90 m² offre une capacité de rangement ou de création unique sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 635 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2000

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	133 m ²



Lot Afmeting: 562 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 90

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T649808/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1488958

