



Plain pied de 3 chambres



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 229,804.89

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Fontaine-le-Comte
Postcode:	86240
Geplaatst:	11-04-2026

Omschrijving:

Nathalie Faye Laban vous présente en exclusivité ce charmant pavillon de plain-pied construit en 2012, situé au calme, sur la commune recherchée de Fontaine-le-Comte, à proximité immédiate de Poitiers et du centre commercial Auchan Sud, et offre confort et praticité au quotidien.
D'une surface habitable de 86 m², cette maison de plain pied se compose d'un espace de vie lumineux avec cuisine aménagée et équipée ouvrant sur le jardin, de trois chambres toutes équipées de rangements, ainsi qu'une salle de bain et un toilette séparé.
Le bien bénéficie également d'un garage attenant et d'un terrain clos proche des 600 m², idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.
Construite en ossature bois, cette maison séduit par son excellent confort thermique ; chauffage au sol par chaudière gaz de ville, menuiseries PVC double vitrage et volets bois.
Un pavillon moderne, fonctionnel et baigné de lumière, idéal pour une famille ou un premier achat, dans un environnement paisible tout en restant proche des commodités.
N'hésitez pas de me contacter afin que je vous accompagne dans votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2012

Algemeen

Slaapkamers: 3



Afgewerkte vierkante meter: 85 m²
Lot Afmeting: 553 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 105

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695973/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578526

