



## Villa individuelle



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 442,263.08

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Villeneuve
Postcode:	04180
Geplaatst:	11-04-2026

### Omschrijving:

Cette charmante villa présente une configuration familiale accueillante et bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie paisible proche de toutes les commodités et des écoles. Au RDC, un salon/séjour lumineux avec une cheminée à bois, une cuisine équipée, une chambre avec salle d'eau attenante, 1 toilette séparé. À l'étage, quatre chambres supplémentaires, une salle de bain et des toilettes sont agencés pour une famille en quête de confort et de tranquillité. La fibre est installée pour une connectivité optimale. Double vitrage PVC. <br />Se rajoute à l'extérieur une terrasse de 40 m2 env. orientée Sud, parfaite pour profiter des journées ensoleillées. Deux places de parking, un garage de 20 m2 env. un appentis et un abri de jardin. Ce Bien est fait Rien que pour Vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2010

### Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	130 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	517 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 170

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724464/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724464/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1625536

