



maison de plain pied avec grand garage



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 382,376.19

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Pays de la Loire
Plaats:	Angers
Postcode:	49000
Geplaatst:	11-04-2026

Omschrijving:

MAISON DE PLAIN PIED dans le secteur Clinique Delattre de Tassigny/Justice

je vous propose cette jolie maison de plain pied de 92 m2 avec un grand garage de 21 m2 composée comme suit :

- Grenier aménageable de 60 m2.
- 3 chambres dont une suite parentale avec douche (10,49 m2, 11 m2 et 12, 41 m2)
- 1 autre salle de bains.
- 2 wc indépendants.
- Cuisine meublée et équipée ouverte sur la pièce de vie (44 m2)
- Garage de 22 m2 avec une grande hauteur.
- Grande terrasse en composite.
- Buanderie

Chauffage gaz de ville
DPE C et GES C
Maison mitoyenne par le garage.

 Je vous attends pour une visite. Contactez-moi !

Un bien à vendre ? je vous propose une évaluation gratuite et sans engagement.
Faisons le point sur votre projet immobilier !

Professionnels de l'immobilier : Je vous informe que je suis ouvert à l'inter-agence avec 100% des agences et réseaux de mandataires, sur 100% de mes biens, dès le 1er jour.
N'hésitez pas. L'efficacité est mon leitmotiv.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1993

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 93 m²
Lot Afmeting: 295 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 143

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724820/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633970

