



Belle maison récente avec Piscine et Pool House 4 pièces - 3 chambres



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 596,686.12

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Le Teich
Postcode:	33470
Geplaatst:	11-04-2026

Omschrijving:

Située dans la ville du Teich, cette maison construite en 2013, bénéficie d'un environnement paisible, avec un terrain de 681 m², plus une allée de 152m² soit au total : 833m², comprenant 3 places de parking. À l'extérieur, la propriété comprend un pool house, une piscine de 4X8 mètres, et assure la modernité des équipements extérieurs, offrant ainsi un jardin paysager bien entretenu. À l'intérieur, cette maison de 133 m² propose un séjour traversant de 51 m² avec une belle hauteur sous plafond, intégrant une cuisine équipée américaine de 11 m² soit une belle pièce de vie de 62m². La villa compte 3 chambres dont une avec dressing, 1 salle d'eau, et 1 toilette. Les pièces lumineuses et bien agencées offrent un confort de vie optimal pour une famille désirant s'installer dans un cadre moderne et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 510 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2013

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	133 m ²



Lot Afmeting: 681 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 161

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T725265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634671

