



## Studio meublé avec cave et parking



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 51,633.48

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Châteauroux
Postcode:	36000
Geplaatst:	11-04-2026

### Omschrijving:

À Châteauroux, proche du centre-ville et des commodités, studio meublé de 25 m<sup>2</sup> situé en rez-de-chaussée surélevé au sein d'une résidence sécurisée. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau ainsi que de toilettes séparées. Fonctionnel et prêt à l'emploi, ce bien conviendra aussi bien à un investisseur qu'à un primo-accédant. Une place de stationnement privative ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien. Possibilité d'acquérir plusieurs appartements au sein du même immeuble.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 94 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 44 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1960

### Algemeen

Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	25 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 283

## Building details

Parking: Ja

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726768/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726768/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1633973

