



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 335,868.68

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Bragança
Plaats:	Bragança
Geplaatst:	03-04-2026
Omschrijving:	Encantadora Moradia T4 com Jardim e Garagem em Bragança

Explore esta deslumbrante moradia de 4 quartos localizada na cidade de Bragança, conhecida pela sua história rica e beleza natural deslumbrante. Esta moradia oferece um ambiente acolhedor com amplo espaço para toda a família desfrutar.

### Características do Imóvel:

- 4 Quartos espaçosos e um escritório.
- 3 Casas de banho completas para conveniência e conforto.
- 2 Cozinhas funcionais para preparar refeições deliciosas.
- 2 Salas de estar acolhedoras para momentos de relaxamento.
- 2 Salas de jantar para desfrutar de refeições em família.
- 3 Varandas encantadoras para apreciar a vista e o ar fresco.
- Jardim para atividades ao ar livre e momentos de lazer.
- Garagem espaçosa para dois carros, com facilidade de estacionamento adicional no exterior.

### Detalhes Adicionais:

- Ano de Construção: 1991, em excelente estado de conservação.
- Três pisos para uma distribuição harmoniosa dos espaços.
- Equipada com comodidades modernas, como fibra ótica e ar condicionado.
- Aquecimento eficiente com várias opções, incluindo lareira e ar condicionado reversível.
- Área total de 200m<sup>2</sup>, ideal para conforto e privacidade.



## Áreas Anexas:

- Estacionamento e garagem fechada para proteção adicional.
- Jardim e horta para momentos relaxantes ao ar livre.
- Três varandas e dois terraços para desfrutar das diferentes exposições solares.

## Localização e Proximidade:

- Perto de supermercados, escolas e serviços essenciais, facilitando o dia a dia.
- A 20 minutos da Praia Fluvial, para dias de diversão e relaxamento.
- Fácil acesso a várias saídas da cidade e à autoestrada, permitindo deslocações convenientes.
- Exposição solar para leste, sul e oeste, para uma iluminação natural envolvente.

Não perca a oportunidade de adquirir esta encantadora moradia em Bragança. Marque já a sua visita e descubra o seu futuro lar!

#ref: 859462

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	200 m <sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106285/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106285/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 859462

