



## listing



### Agent Info

|               |  |
|---------------|--|
| Naam:         | ArKadia  |
| Bedrijfsnaam: |  |
| Mistlampen:   | United Kingdom   |
| Telefoon:     |  |
| Languages:    | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 322,709.23 |

### Locatie

|                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Portugal                          |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | District of Setúbal               |
| Plaats:                     | Setúbal                           |
| Geplaatst:                  | 11-04-2026                        |
| Omschrijving:               | Oportunidade T2 Renovado 3º Andar |

Apresentamos este encantador T2 renovado excelente estado, situado numa zona tranquila e residencial da cidade de Setúbal, ideal para quem procura conforto, funcionalidade e proximidade a todos os serviços.

Tem um espaço verde perto com excelente parque infantil, com campo desportivo fica só uma rua de distância. Tem restaurantes com excelente gastronomia e café, com vários comércios perto.

A localização privilegiada permite fácil acesso ao comércio:

- Mercadona 2 km;
- Lidl 2 km;
- Intermarche 2 km;
- Decathlon Setúbal 2,5 km;

O imóvel, é composto por dois quartos luminosos, ambos com boas áreas.

A sala de estar é acolhedora, excelente luz solar proporcionando um ambiente perfeito para momentos em família ou para receber amigos com uma pequena varanda.

A cozinha semi-equipada, com placa Gás, Forno encastrado, exaustor, termo acumulador com espaço suficiente para zona de refeições.

Dispõe ainda de casa de banho completa, o Sótão fica por cima do apartamento.



A localização privilegiada permite fácil acesso ao comércio:

- Mercadona 2 km;
- Lidl 2 km;
- Intermarche 2 km;
- Decathlon Setúbal 2,5 km;

Acesso ao Instituto Politécnico de Setúbal ficando 4 km, transportes públicos e às belas praias da região.

Uma excelente oportunidade para viver com qualidade numa das cidades mais procuradas da região.

Não hesite e marque já a sua visita.  
#ref: 863521

## **Algemeen**

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| Slaapkamers:                | 2                 |
| Badkamers:                  | 1                 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 77 m <sup>2</sup> |

## **Lease terms**

Date Available:

## **Aditionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106519/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106519/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 863521

