



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 32,432.63

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Leiria
Plaats:	Pedrogao Grande
Geplaatst:	11-04-2026

Omschrijving:

Edifício registado com 2 pisos (cerca de 198 m²) inserido em aproximadamente 4.200 m² de terreno na Graça, Pedrógão Grande, com ribeira de água todo o ano, ponte e zonas naturais de água. Ideal para projeto de renovação ou estilo de vida no Centro de Portugal.

Situada na zona rural de Poço Negro, esta propriedade combina área construída registada com terreno envolvente, oferecendo potencial para quem procura desenvolver um projeto num ambiente tranquilo.

O terreno desenvolve-se em declive, sendo atravessado por uma ribeira com água todo o ano, com ponte e zonas naturais de água que ligam as várias áreas da propriedade.

Existe potencial de alteração de uso para habitação, sujeito à aprovação da Câmara Municipal. Beneficia ainda de representação gráfica georreferenciada e acesso por estrada.

A propriedade encontra-se bem localizada, combinando privacidade com acessibilidade, a apenas 5 minutos da pitoresca vila da Graça, 10 minutos de Figueiró dos Vinhos, onde existem supermercados, restaurantes, cafés e outros serviços, e cerca de 15 minutos de Pedrógão Grande e da Barragem do Cabril. Castanheira de Pera, também a aproximadamente 15 minutos, oferece comércio local, cafés e a conhecida Praia Fluvial do Poço Corga.

#ref: 860358

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	198 m ²
-----------------------------	--------------------



Lot Afmeting: 4200 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106531/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 860358

