



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 411,599.38

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	15-04-2026

Omschrijving:

Villa te koop in Alicante met privézwembad

Wij zijn verheugd om deze moderne nieuwbouvilla, model "Mykonos", te introduceren, gelegen in de gewilde urbanisatie El Oasis in San Fulgencio! Voorzieningen zijn te vinden in de nabijgelegen urbanisatie La Marina, op slechts een paar minuten rijden.

Deze op het zuiden gelegen woning verkeert in een uitstekende, instapklare staat en biedt een hoog niveau van modern wooncomfort, op slechts enkele minuten van de kust.

Het buitenleven wordt verrijkt met een ✓privézwembad voorzien van een glazen veiligheidsomheining en een zonovergoten terras – ideaal om te ontspannen of te entertainen. De ligging is perfect voor strandliefhebbers, met het blauwe vlagstrand "Playa de La Marina" op slechts vijf minuten afstand. De luchthaven van Alicante is in ongeveer 25 minuten bereikbaar en golfers zullen blij zijn te weten dat een topklasse golfbaan slechts 14 minuten rijden is.

Gelegen op een vlak, volledig betegeld perceel beschikt de villa over drie ruime slaapkamers en drie stijlvolle badkamers. De open indeling is zowel functioneel als elegant, en de woning wordt volledig gemeubileerd verkocht met hoogwaardige afwerkingen. Openslaande deuren leiden vanuit de woon-/eetkamer naar het zwembadgedeelte. De open keuken is modern afgewerkt en voorzien van hoogwaardige apparatuur en witgoed. Eén van de slaapkamers bevindt zich op de begane grond en beschikt over inbouwkasten en openslaande deuren naar de tuin. Op deze verdieping vinden we tevens



een badkamer met inloopdouche, toilet en wastafelmeubel, een opbergkast en een wasruimte met een slimme boiler die via wifi en mobiel bedienbaar is!

Solarium met adembenemend uitzicht op het platteland en de bergen

Een stijlvolle stenen trap leidt naar de eerste verdieping van de villa, waar zich twee tweepersoonsslaapkamers bevinden, beide met en-suite badkamers en inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft toegang tot een privé zonneterras.

Via een buitentrap bereikt men het ruime dakterras (solarium), dat een indrukwekkend panoramisch uitzicht biedt over de bergen en het omliggende landschap.

Een centraal airconditioningsysteem via kanalen zorgt het hele jaar door voor comfort, en grote ramen laten veel natuurlijk licht binnen. Deze woning biedt daarnaast ✓ uitstekend verhuurpotentieel, wat het een aantrekkelijke optie maakt voor zowel eigen gebruik als ✓ investering.

Luxe kenmerken:

Elektrische toegangspoort

Videosurveillancesysteem

Centrale airconditioning (via kanalen)

Privézwembad

Elektrische rolluiken door het hele huis

Dubbele beglazing

Opslagruimtes

Prachtig uitzicht

Volledig gemeubileerd en nog veel meer!

Makelaars in Alicante

Wij zijn een hooggekwalificeerd en ervaren meertalig team van vastgoed- en juridische specialisten. Ons team biedt uitgebreide diensten op het gebied van vastgoedtransacties en zorgt voor soepele en efficiënte processen voor onze klanten. Wij zijn trots op onze aandacht voor detail, professionaliteit en klantgerichte benadering. Wij streven ernaar de verwachtingen van onze klanten te overtreffen door op



maat gemaakte diensten van de hoogste kwaliteit aan te bieden. Ons doel is om het vastgoed- en juridische proces zo soepel en stressvrij mogelijk te maken, zodat we een succesvol resultaat voor onze klanten kunnen garanderen.

Geniet van Onze Blauwe Vlag Stranden

De Urbanisatie La Marina ligt op slechts 3 km van het strand, maar we verkopen ook woningen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van meer dan 10 km ongerepte zandstranden, waar u uren kunt wandelen en altijd een rustig plekje kunt vinden, zelfs in de zomermaanden! De stranden worden omgeven door zandduinen en pijnbossen, waar u prachtige natuurwandelingen en picknicks kunt maken.

Er zijn ook enkele Spaanse restaurants aan het strand waar u typische Spaanse gerechten kunt proeven, direct aan zee!

Alle details op deze pagina, inclusief vastgoedomschrijvingen, kenmerken en bijbehorende kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen aansprakelijkheid voor onjuistheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	108 m ²
Lot Afmeting:	180 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6155

