



## listing



### Agent Info

Naam: Watsons Real Estate  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: Spain  
Experience since:  
Service Type: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Telefoon: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Website: <https://watsonsrealestate.net>

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: USD 265,357.76

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain  
Adres: Urb. La Marina  
Geplaatst: 15-04-2026  
Omschrijving:

Vrijstaande woning te koop in La Marina

➡️ Gelegen in een rustige doodlopende straat en op slechts 5 minuten lopen van het populaire commerciële gebied "Consum Square", biedt dit prachtig gerenoveerde vrijstaande "Lola"-model comfort, gemak en uitstekende buitenmogelijkheden.

Aan de voorzijde van de woning leidt de op het oosten gelegen overdekte veranda naar een overdekt zonneterras met uitzicht op de voortuin. De woning beschikt over een lichte woonkamer met een natuurlijke uitstraling, voorzien van airconditioning en een plafondventilator voor comfort gedurende het hele jaar. De ingerichte aparte keuken leidt naar de bijkeuken met uitzicht over de groene zone. Er zijn twee goed bemeten slaapkamers met inbouwkasten und een onlangs gerenoveerde moderne badkamer. De woning is intern uitgebreid gemoderniseerd, inclusief gloednieuwe ramen met nieuwe rolluiken, nieuwe vloeren, nieuw geplaatste badkamers, nieuw schilderwerk en nieuwe airconditioning, waardoor een lichte en instapklare ruimte is ontstaan.

➡️ Het volledig gemeubileerde interieur wordt aangevuld met gloednieuwe apparatuur, wat dit een ideale optie maakt voor kopers die op zoek zijn naar een woning die vanaf de eerste dag klaar is om van te genieten.

Ruime opslag in de onderbouw

Een extra voordeel is dat deze villa beschikt over ➡️ 2 ruime kamers in de onderbouw, waarvan één met een toiletruimte, wat waardevolle extra ruimte biedt met diverse gebruiksmogelijkheden.



Buiten biedt de achtertuin toegang tot een prachtig en volgroeid groengebied. Aan de voorzijde van de villa is er voldoende ruimte om een privézwembad te installeren, waardoor de buitenruimte optimaal wordt benut en de woning nog aantrekkelijker wordt voor permanente bewoning, vakanties of investeringen.

Dit is een fantastische kans om een stijlvolle, vernieuwde vrijstaande villa te kopen op een zeer gunstige en rustige locatie.

✓ Extra's: Onderbouw – Volledig gemeubileerd – Airconditioning – Ruimte voor een zwembad –

Parkeren op eigen terrein

Makelaars in La Marina

Dit pand heeft veel potentieel. Het is een perfecte kans voor iedereen die wil investeren in een droomhuis of een vakantieverblijf. Dit is jouw kans om een prachtig pand te bezitten in Urbanisatie La Marina!

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen.

Bezoek ons bekroonde makelaarskantoor en laat ons team van meertalige professionals je begeleiden bij het aankoopproces. Voordat je het weet, wordt jouw droom om in een zonnig klimaat te wonen werkelijkheid!

Welkom in La Marina, Costa Blanca!

La Marina bevindt zich in het zuiden van de Costa Blanca, Alicante. Op slechts 1-3 km afstand van het strand, 25 minuten van de luchthaven van Alicante en op 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan. La Marina heeft veel te bieden...

De urbanisatie La Marina biedt de perfecte plek om jouw Spaanse thuisbasis te vestigen. Je vindt hier vele bars en restaurants die niet alleen voor de lokale bevolking zijn, maar ook voor alle nationaliteiten die hier wonen.

La Marina urb heeft veel voorzieningen, zoals winkels, restaurants, supermarkten, apotheken, artsen, dierenartsen en openbaar vervoer dat je naar de stranden, de luchthaven (slechts 20 minuten afstand!) en omliggende steden brengt. La Marina biedt maagdelijke stranden met blauwe vlaggen, omgeven door beschermde duinen en dennenbossen - heerlijk om het hele jaar door te wandelen! Het is slechts 3 km ver, een rit van 5 minuten, een wandeling van 45 minuten, of een korte busrit vanaf de urbanisatie. Al met al is La Marina urbanisatie een fantastische plek om een woning te kopen - of het nu je eerste of tweede huis is.

De urbanisatie biedt twee openbare zwembaden met kinderglijbanen en veel verschillende soorten zomerentertainment, waaronder livemuziek, bingo- en quizavonden, lokale feesten met activiteiten, dansen en nog veel meer!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	125 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	247 m <sup>2</sup>

## Building details



Outdoor Amenities:

Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Virtual tour URL:

<https://airview.es/view/Watsons/>

## **Contact information**

IMLIX ID:

6087

