



## listing



### Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 234,638.94

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	07-04-2026

### Omschrijving:

Quad Eigendom Te Koop in La Marina, met toegang tot het gemeenschappelijk zwembad Gelegen in Urb. El Oasis, San Fulgencio, biedt deze goed gepresenteerde "Isla Cristina" quad een comfortabele en praktische indeling met 81 m<sup>2</sup> woonoppervlakte op een perceel van 103 m<sup>2</sup>, ideaal voor zowel permanente bewoning als vakanties. De woning geniet van een gunstige ➡️&nbsp;zuidelijke oriëntatie, wat zorgt voor veel natuurlijk licht gedurende de dag, terwijl zonneschermen naar wens voor schaduw zorgen. De tuin beschikt over diverse zithoeken om van het buitenleven te genieten. Bovendien profiteert deze woning van het feit dat zij deel uitmaakt van een besloten gemeenschap met toegang tot een gemeenschappelijk zwembad, perfect voor ontspannen dagen in de zon en de ideale plek om uw burens te ontmoeten.

Binnen is de woonkamer licht en uitnodigend, compleet met airconditioning en een plafondventilator voor comfort het hele jaar door. De open keuken is voorzien van een gaskookplaat en een ontbijtbar, waardoor een sociale ruimte ontstaat die naadloos aansluit op het woongedeelte. Tevens bevindt zich op de begane grond een handige voorraadkast.

De woning beschikt over drie slaapkamers. De hoofdslaapkamer is een ruime tweepersoonskamer met airconditioning en een plafondventilator, met toegang tot een gedeeld balkon. De tweede slaapkamer is eveneens een tweepersoonskamer, voorzien van airconditioning, een plafondventilator en openslaande deuren naar het gedeelde balkon. De derde slaapkamer kan worden ingericht als eenpersoons- of tweepersoonskamer (met twee bedden) en beschikt over een plafondventilator. Er zijn twee badkamers:



één uitgerust met een douche, wastafelmeubel en toilet, en de andere met een volwaardig ligbad, wastafelmeubel en toilet.

Dakterras om te genieten van het uitzicht en extra buitenruimte

Bovenin de woning ➡ is het solarium uitgebreid met een serre, waardoor een extra veelzijdige ruimte is ontstaan om te ontspannen of gasten te ontvangen terwijl u geniet van het vrije uitzicht. Dit niveau omvat tevens een schuur en een extra bergkast, wat bijdraagt aan de praktische bruikbaarheid van de woning.

✓ Kenmerken inbegrepen: Gemeenschappelijk zwembad - Airconditioning - Plafondventilatoren - Volledig gemeubileerd

Huizen te koop in La Marina

Waarom ons bureau kiezen? Hier zijn slechts enkele redenen om voor ons te kiezen bij het kopen of verkopen van een woning in La Marina.

- Bekroond bureau
- Al 25 jaar gevestigd
- Specialisten in La Marina
- In-house juristen en geregistreerde juridische specialisten
- Meertalige professionals
- Geregistreerde en gelicentieerde makelaars
- Vriendelijk en behulpzaam personeel

Een woning bezitten in La Marina

U bevindt zich op loopafstand van alle voorzieningen, van lokale Spaanse restaurants tot internationale keukens, lokale markten die verse en lokale groenten en fruit verkopen tot internationale supermarkten. La Marina is self-catering, er zijn veel winkels, apotheken, dierenartsen, artsen, politiebureau, banken en alle andere soorten voorzieningen die u nodig zou kunnen hebben op loopafstand.

U heeft geen auto nodig! La Marina is goed verbonden binnen de urbanisatie zelf, naar het strand en ook naar andere gebieden via de busroute, er zijn ook altijd taxi's beschikbaar.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	81 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	103 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:



## **Additionele informatie**

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>

## **Contact information**

IMLIX ID: 6141

