



ST. FILIP I JAKOV – Huis met zeezicht, rustige locatie!



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 450,439.52

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Zadarska Zupanija
Plaats:	Sv. Filipi i Jakov
Geplaatst:	13-04-2026
Omschrijving:	SV. FILIP I JAKOV – Huis met zeezicht, rustige locatie!

Wij bieden een huis aan in een rustige en aangename buurt van Sveti Filip i Jakov, ideaal voor gezinsleven of vakantie. Het huis staat op een perceel van 326 m² en ligt op slechts circa 850 meter van de zee.

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen en heeft een functionele indeling:

De begane grond bestaat uit een hal, een keuken met open verbinding naar de eetkamer en woonkamer, een slaapkamer en een badkamer.

De eerste verdieping biedt extra comfort met twee slaapkamers, een keuken, een badkamer en een balkon met een prachtig uitzicht op zee.

De woning is aangesloten op de gemeentelijke riolering, wat het dagelijks leven verder vergemakkelijkt.

De tuin is goed onderhouden en beschikt over olijfbomen, citrusvruchten en mediterrane kruiden, een barbecue en twee beveiligde parkeerplaatsen.

Het perceel biedt een vrij uitzicht op het Pašman-kanaal en Biograd na Moru, wat deze woning een bijzondere waarde geeft en een uitstekende keuze maakt voor zowel toeristische verhuur als permanente bewoning.



Sveti Filip i Jakov staat bekend om zijn uitstekende ligging - slechts 3 km van Biograd na Moru en ongeveer 25 km van Zadar, wat de perfecte balans biedt tussen rust en de nabijheid van alle voorzieningen.

Geachte klanten, de makelaarscommissie wordt berekend conform de Algemene Voorwaarden: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46937

Dux Zadar

Mob: +385 99 448 3756

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	165 m ²
Lot Afmeting:	253 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	Ja
Aantal verdiepingen:	2

Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T25690/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	666905
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

