



Piso exterior en venta en Castellana, Madrid

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 5,280,696.42

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Madrid
Plaats:	Madrid
Geplaatst:	09-04-2026

Omschrijving:

Esta impresionante vivienda, totalmente reformada y amueblada con un gusto exquisito, se sitúa en la sexta planta de una finca señorial construida en 1949. Con una superficie aproximada de 256 m² construidos, el inmueble destaca por su amplitud y una distribución inteligente que separa con éxito las áreas sociales de las privadas. El corazón de la casa es su espectacular terraza de 20 m², un espacio abierto que aporta una luminosidad excepcional a todas las estancias principales y permite disfrutar del clima urbano con total comodidad. La zona de día ha sido diseñada para el máximo confort, integrando un salón amplio y luminoso que conecta directamente con la terraza. El comedor actúa como eje central, comunicado de forma fluida tanto con el salón como con una cocina de generosas dimensiones. Esta última se encuentra totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo placa, horno, microondas y lavavajillas, además de contar con una práctica salida de servicio y una zona de lavandería independiente para mayor funcionalidad en el día a día. Ubicada en una de las zonas más demandadas de la ciudad, la propiedad ofrece una localización privilegiada que combina la tranquilidad de un piso en altura con la cercanía a todos los servicios esenciales. La zona de descanso garantiza privacidad absoluta, disponiendo de tres dormitorios dobles y tres baños completos, dos de ellos integrados en suite. El dormitorio principal es un verdadero refugio personal, ya que cuenta con un vestidor espacioso y acabados de primera calidad que aseguran un descanso reparador en un entorno sofisticado. Adquirir esta propiedad significa invertir en calidad de vida, seguridad y un diseño contemporáneo que respeta la elegancia de la arquitectura clásica. Es una oportunidad única para quienes buscan un hogar listo para entrar a vivir, donde cada detalle ha sido cuidado para ofrecer una experiencia de bienestar superior. El precio no incluye impuestos ni gastos asociados a la compraventa, tales como notaría, registro de la propiedad, gestoría e impuestos (ITP, IVA y AJD, según corresponda). En Walter Haus, quedamos a su entera disposición para organizar una visita personalizada y ayudarle a encontrar la residencia que mejor



se adapte a sus necesidades y estilo de vida.

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Afgewerkte vierkante meter: 195 m²
Lot Afmeting: 256 m²

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/EGYB-T1476/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: m12007v

