# Bijna Voltooid Luxe Penthouse met Privézwembad, Aan de Golfbaan – Santa Clara, Marbella

## Agent Info

| | |
|---|---|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Advertentie details

| | |
|---|---|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 1,578,341.48 |

## Locatie

| | |
|---|---|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Andalusia |
| Plaats: | Marbella |
| Geplaatst: | 16-04-2026 |

Omschrijving:

Instapklaar vanaf oktober 2025 – Gloednieuw en direct te betrekken

Met trots presenteren wij dit prachtige en royale penthouse met ruime terrassen, een privézwembad en een indrukwekkend solarium. Voorheen in aanbouw en nu in de laatste fase, is dit project volledig nieuw en instapklaar, met oplevering op zeer korte termijn.

Het interieur biedt een uitzonderlijke indeling met vier elegante slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, evenals een gastentoilet. De ruime open leefruimte met een volledig uitgeruste moderne keuken zorgt voor een lichte en uitnodigende sfeer. Dankzij de hoekligging met slechts één aangrenzend appartement geniet u van optimale privacy en rust.

Gelegen in een exclusieve frontline golfontwikkeling naast Santa Clara Golf, wordt het penthouse omringd door mediterrane pijnbomen en prachtig aangelegde groene zones. Deze beveiligde residentie, bestaande uit slechts 104 luxe appartementen, biedt hoogwaardige voorzieningen zoals twee grote zwembaden, weelderige tuinen, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een spa met verwarmd binnenzwembad, ontspanningsruimtes en een solarium.

Het laagbouwontwerp omvat per blok slechts twee penthouses en twee begane grond woningen, wat zorgt voor een gevoel van ruimte en privacy dat doet denken aan een villa. Grote schuifpuien van vloer tot plafond laten overvloedig natuurlijk licht binnen en verbinden naadloos met de terrassen. De open keuken is uitgerust met hoogwaardige apparatuur, stijlvolle kwarts werkbladen met geïntegreerde LED-

verlichting en een aparte wasruimte voor extra comfort.

Elke slaapkamer beschikt over ingebouwde kasten en een eigen badkamer. De master suite biedt directe toegang tot het terras, extra kastruimte en een elegante badkamer met dubbele wastafel. De royale buitenruimtes, inclusief een volwaardig privézwembad, vormen de perfecte plek om te ontspannen of gasten te ontvangen onder de zon.

De woning beschikt tevens over twee ondergrondse parkeerplaatsen en een berging, met lifttoegang geschikt voor rolstoelgebruikers. Extra luxe kenmerken zijn onder andere vloerverwarming door de gehele woning, individuele airconditioning per kamer via een energiezuinig aerothermisch systeem en hoogwaardige afwerkingen van gerenommeerde merken zoals Porcelanosa, Keraben en Kole.

Gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Marbella Oost, biedt Santa Clara Golf nabijheid tot strandclubs, golfbanen, internationale scholen, de jachthaven van Cabopino en uitstekende restaurants. Met gemakkelijke toegang tot de A-7 en AP-7 zijn het centrum van Marbella, de luchthaven van Málaga en de rest van de Costa del Sol binnen korte rijafstand bereikbaar.

Dit uitzonderlijke penthouse biedt een zeldzame kans om een gloednieuwe luxe woning te verwerven zonder de gebruikelijke wachttijd.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en deze unieke woning te bemachtigen.

| | |
|---|---|
| Nieuw: | Ja |

## Algemeen

| | |
|---|---|
| Slaapkamers: | 3 |
| Badkamers: | 3 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 156 $m^2$ |

## Room details

| | |
|---|---|
| Indoor Features: | Fitted kitchen |

## Building details

| | |
|---|---|
| Parking: | Ja |
| Outdoor Amenities: | Pool |

## Rental details

| | |
|---|---|
| Furnished: | Ja |

## Lease terms

| | |
|---|---|
| Date Available: | |

## Additionele informatie

| | |
|---|---|
| Website URL: | http://www.arkadia.com/HQBI-T1103/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I |

MLIX.COM

## Contact information

IMLIX ID: santaclaragolfp3