



Ático en venta en Estepona de 181 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 979,862.56

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Estepona
Geplaatst:	17-04-2026

Omschrijving:

Een opvallend duplex penthouse waar modern design, privacy en natuurlijk licht samenkomen tot een zeer complete woning aan de Costa del Sol.

De woning biedt een uitstekende balans tussen binnen en buiten, met 300 m² bebouwde oppervlakte en 118 m² terrassen, ontworpen voor gebruik het hele jaar door. De zuidwestelijke oriëntatie zorgt voor zon gedurende de hele dag en open uitzicht over de tuinen en de bergen, wat een sterk gevoel van ruimte en rust creëert.

Gelegen in een afgesloten complex met 24-uurs beveiliging, omringd door natuur en gevestigde golfbanen zoals Atalaya en El Paraíso. Bewoners beschikken over meer dan 6 hectare aangelegde tuinen, drie zwembaden en paddle- en tennisbanen, waardoor het zowel geschikt is voor permanente bewoning als voor langere verblijven.

De hoofdverdieping is licht en goed ingedeeld, met een ruime woon- en eetkamer met open haard en directe toegang tot een groot terras. De keuken is volledig gerenoveerd met een strak modern design en naadloos geïntegreerd in de leefruimte. Op deze verdieping bevinden zich ook drie slaapkamers, waaronder een master suite met inloopkast en en-suite badkamer, plus een extra badkamer en gastentoilet.

Op de bovenverdieping krijgt de woning een meer lifestylegericht karakter, met een indrukwekkende loftachtige ruimte met een tweede keuken, zit- en eetgedeelte. De indeling is flexibel dankzij een uitschuifbare structuur, waardoor de ruimte eenvoudig kan worden aangepast. Vanuit hier is er toegang



tot een ruim privéterras met BBQ, buiten eetruimte en meerdere loungezones, ideaal om gasten te ontvangen of in alle rust te genieten.

De ligging is een extra pluspunt, op slechts enkele minuten van San Pedro de Alcántara en Puerto Banús, dichtbij internationale scholen, restaurants en alle voorzieningen, met gemakkelijke toegang tot de A-7 en minder dan een uur van de luchthaven van Málaga.

Een zeer complete woning die perfect geschikt is als hoofdverblijf, tweede woning of hoogwaardige investering, met ruimte, privacy en een sterke lifestylefactor in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol.

Conditie: Good

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 181 m²
Floor Number: 3

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Ja
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/HQBI-T1116/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ol614cartuja



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

