



## A vendre: charmante maison de 4 pièces 84m<sup>2</sup> à Bondy



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 357,913.87

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Bondy
Postcode:	93140
Geplaatst:	13-04-2026

### Omschrijving:

Magnifique maison de 4 pièces d'une superficie de 84 m<sup>2</sup>, située à Bondy, dans une zone pavillonnaire calme.  
Elle se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine, de 3 chambres, d'une salle d'eau, d'une salle de bain ainsi que de 2 WC. Un emplacement de stationnement complète ce bien, édifié sur un terrain de 139 m<sup>2</sup>.  
Idéalement située, cette maison est proche de toutes commodités :  
À seulement 6 minutes à vélo et 5 minutes en voiture de la gare RER E  
À 7 minutes à pied du tramway T4  
À proximité immédiate des supermarchés Lidl et Intermarché  
À 15 minutes du centre commercial Rosny 2  
Accès rapide aux autoroutes A3 et A86  
Vous trouverez également à proximité des écoles, collèges et lycées.  
Pour plus d'informations, n'hésitez pas! contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 305 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Emmanuel CADY, Tél. : 0644955935, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 951 376 722

Gebouwd: 1980

### Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 84 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 139 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 206

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97732/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 201913

