



Appartement 3 pièces avec vue sur le Bois Préau



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 567,436.8

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Rueil-Malmaison
Postcode:	92500
Geplaatst:	14-04-2026

Omschrijving:

NOUVEAUTE et EXCLUSIVITE
RUEIL-MALMAISON - Centre-ville en lisière du Bois Préau.
Au sein d'une résidence de standing de 2008, venez découvrir cet appartement lumineux situé au 3ème étage avec ASCENSEUR offrant une entrée avec placards, un grand salon de 27m² donnant sur un BALCON avec VUE panoramique sur le Bois Préau, une cuisine aménagée ouverte. L'espace nuit comprend 2 CHAMBRES, des WC séparés et une salle de bain.
Appartement en bon état général avec prestations de qualité (volets roulant électriques, ballon récent, visiophone...).
Une CAVE et 2 places de PARKING accessibles par ascenseur complètent ce bien.
Idéalement situé à proximité des écoles, des commerces du centre-ville, du marché et du Bois Préau, vous serez séduit par la luminosité et les volumes de cet appartement.
A découvrir rapidement avec SAFTI, produit rare sur le marché !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 70 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 485 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2008



Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	67 m ²
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	108
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T727199/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1594209
-----------	---------

