



Maison 3 pièces + garage -996 m2 de terrain - Gros potentiel !



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 386,064.33

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Le Taillan-Medoc
Postcode:	33320
Geplaatst:	14-04-2026

Omschrijving:

Maison landaise avec fort potentiel – Le Taillant en Médoc
Située dans un environnement privilégié, cette charmante maison traditionnelle de plain-pied construite en 1980 offre un beau potentiel après rénovation.
D'une surface habitable d'environ 70 m², elle se compose de 3 pièces, dont 2 chambres, un séjour, une cuisine ainsi qu'une salle de bain. Un garage de 20m² vient compléter ce bien.
Implantée sur un vaste terrain de 996 m², cette maison séduira les amateurs de projets grâce à ses nombreuses possibilités d'aménagement et d'agrandissement.
Idéalement située, elle bénéficie d'un emplacement recherché, à proximité immédiate des écoles, commerces et de toutes les commodités.
Parfait pour laisser libre cours à vos envies et créer un lieu de vie à votre image.
Les + :
Maison de plain-pied
Grand terrain
Potentiel d'extension
Emplacement pratique et recherché
Une belle opportunité pour un premier achat, un investissement ou un projet de rénovation !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1980

Algemeen

Slaapkamers: 2



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 70 m²
Lot Afmeting: 996 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 283

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727273/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639462

