



Investissement locatif à Castillon la Bataille



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 99,746.49

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Castillon-la-Bataille
Postcode:	33350
Geplaatst:	14-04-2026

Omschrijving:

Investissement locatif / Maison vendue louée
Idéalement située à Castillon la Bataille, dans une impasse, au coeur de la ville, maison sur 2 niveaux :
Au rdc
- Espace de vie avec cuisine ouverte
- Rangement sous l'escalier
À l'étage :
- Vaste palier pouvant servir de bureau ou d'espace détente
- 2 chambres
- Salle d'eau avec WC

Les plus :
- Jardin privatif verdoyant et clos
- Espace couvert pour stationner un véhicule

Actuellement louée, cette maison représente une excellente opportunité d'investissement dans un secteur prisé.
Double vitrage et isolation des combles faite
Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1940

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	65 m ²
Lot Afmeting:	81 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 511

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727274/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639458

