



Maison à TREGUEUX, 4 CHAMBRES, PROCHE HOPITAL



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 276,113.58

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Tregueux
Postcode:	22950
Geplaatst:	14-04-2026

Omschrijving:

? Maison familiale soignée – 110 m² – Proche de l'hôpital et toutes commodités.

Dans un quartier résidentiel calme, cette maison de 1977, semi plain-pied, mitoyenne d'un côté, parfaitement entretenue et prête à vous accueillir.

Elle offre une distribution fonctionnelle et agréable :

Au rez-de-chaussée :

Une entrée desservant sur un séjour lumineux d'environ 30 m² avec cheminée
Une cuisine équipée
Une chambre
Un wc indépendant
Une véranda très lumineuse exposée plein sud, avec accès direct au jardin et à la terrasse
Possibilité d'aménager une cuisine d'été sous la véranda

À l'étage :

3 chambres
Une salle de bains avec wc
Un palier et rangements (placard)

À l'extérieur :

Terrain de 415 m² avec agréable jardin

Sous-sol complet (garage, stockage, cave...)

* Emplacement idéal :

* Proche hôpital
* Commerces à proximité, 4 voies
* Écoles accessibles rapidement

Les + :

Maison très bien entretenue
Belle luminosité et exposition sud
Quartier calme
DPE : E (non représentatif des performances réelles du bien)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 236 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1977

Algemeen



Slaapkamers: 4
Afgewerkte vierkante meter: 110 m²
Lot Afmeting: 415 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 313

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727346/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639096

