



## Maison de ville avec beau potentiel au coeur de Quimperlé



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 222,962.74

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Quimperlé
Postcode:	29300
Geplaatst:	14-04-2026

### Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Quimperlé (29300), cette maison présente un emplacement idéal offrant à ses habitants un cadre de vie agréable. Proche des commodités locales, des écoles et des commerces, elle constitue un lieu de vie pratique et convivial, propice à la vie de famille. <br /><br />Cette maison de 69 m<sup>2</sup> répartis sur trois étages, dispose d'un rez-de-chaussée comprenant un salon, une cuisine, un WC, une salle de bain et une cour fermée de 10 m<sup>2</sup>. À l'étage, vous trouverez deux chambres dont une avec une terrasse de 8 m<sup>2</sup>, ainsi qu'un dressing. De plus, un grenier aménagé de 35 m<sup>2</sup> offre un espace supplémentaire. Un bien fonctionnel et charmant, idéal pour une petite famille ou un couple en quête de confort et de praticité. <br />Ce bien est actuellement loué donc un choix sera possible soit achat avec locataire sérieuse en place depuis de nombreuses années, soit la locataire trouve son nouveau bien et le bien sera vendu sans locataire

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 69 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 69 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 220

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727408/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1638720

