



Béarnaise entièrement restaurée, à 10 mn de Pau centre



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 391,945.02

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Meillon
Postcode:	64510
Geplaatst:	14-04-2026

Omschrijving:

Cette maison familiale joliment restaurée d'une surface de 200 m² avec un grand jardin et un garage d'environ 80 m² proche du centre de Pau (environ 10 mn du centre de Pau) vous garantit une qualité de vie confortable avec ces grands espaces et son jardin verdoyant.
Dès l'entrée, vous serez séduit par le charme de l'ancien, à droite une belle suite parentale en rez-de-chaussée, à gauche une grande pièce de vie pour partager des moments en famille ou entre amis, puis une cuisine toute équipée qui donne directement sur une grande terrasse et accès direct au jardin tout de plain-pied... Et encore je vous dis pas tout, je vous laisse venir découvrir cet espace qui est vraiment fonctionnel et agréable.
À l'étage, un espace bureau, 4 chambres dont une avec salle d'eau, un WC et une salle d'eau indépendante. Un grenier aménageable.
Tout ceci sur la commune de Meillon, village dynamique aux portes de Pau, école de village, commerces à 2 mn, bus ligne Nay/Pau.
N'hésitez pas à me contacter pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 334 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	3



Afgewerkte vierkante meter: 200 m²
Lot Afmeting: 1070 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 182

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632942

