



Appartement F4 80m² en duplex secteur Provins gare



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 129,083.69

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Provins
Postcode:	77160
Geplaatst:	15-04-2026

Omschrijving:

Vincent Villain vous propose cet appartement en duplex de 80m² en loi Carrez (plus de 90m² au sol) construit dans une résidence avec jardin collectif et vendu avec place de parking privative.
Cet appartement est vendu libre et peut être loué entre 850€ et 900€/ mois charges comprises) .Vous découvrirez un salon /séjour spacieux de 24m², une cuisine équipée de 13m², une salle de bain avec baignoire et un WC indépendant au 1er niveau de l'appartement.
A l'étage 3 chambres spacieuses vous attendent ainsi qu'une pièce palière avec dressing.
Chauffage au gaz de ville, doubles vitrages PVC, tout à l'égout, Taxe foncière : 1064€
Charges de copro : 440€ / trimestre
Renseignements complémentaires et VISITE VIRTUELLE au 07.84.96.08.12.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 34 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1760 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

Algemeen

Slaapkamers: 3



Afgewerkte vierkante meter: 80 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 89

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695164/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1580961

