



Maison familiale plain-pied avec garage



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 349,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Itteville
Postcode:	91760
Geplaatst:	16-04-2026

Omschrijving:

Située à Itteville, cette maison plain-pied se trouve dans un quartier familial offrant un cadre paisible et pratique avec sa proximité immédiate des écoles, des commerces et des transports en commun. À l'extérieur, le jardin de 495 m² entièrement clos et arboré offre intimité et sécurité, tandis que la terrasse accessible directement depuis la cuisine est parfaite pour les repas en plein air. À l'intérieur, cette maison parfaitement entretenue de 132 m² offre une pièce de vie spacieuse et lumineuse d'environ 45 m², la cuisine ouverte entièrement équipée est un atout supplémentaire. L'espace nuit dédié propose 4 chambres dont 3 dotées d'une mezzanine permettant ainsi à chacun de personnaliser son espace, une salle d'eau (avec douche à l'italienne, double vasque et wc), une pièce pouvant faire office de buanderie ou de seconde salle d'eau, un second wc séparé. Récemment rénovée avec goût et des matériaux de qualité, cette maison ne nécessite aucun travaux, et propose un agencement fonctionnel et confortable pour toute la famille. Un garage indépendant et un appenti, ainsi que la possibilité de 2 autres stationnements sur le terrain viennent compléter ce bien. Les +++ : Belles prestations, volets roulants, portail coulissant, garage, agencement optimisé. A découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1960

Algemeen



Slaapkamers: 4
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 132 m²
Lot Afmeting: 495 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 150

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727848/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638894

