



BRASPARTS (29190) : A proximité immédiate du centre bourg, idéal pour investissement locatif ou grande famille.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 184,120.28

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Brasparts
Postcode:	29190
Geplaatst:	16-04-2026

Omschrijving:

Située à Brasparts (29190), cette propriété offre un cadre idéal pour une grande famille ou un investisseur cherchant des opportunités de location. Proche du bourg, la double maison de bourg de 222 m² est construite sur un terrain de 1 624 m², offrant un potentiel attractif. Dans un quartier tranquille, les commodités locales sont facilement accessibles, offrant un équilibre parfait entre la vie en ville et en campagne.

Construite en 1961, cette double maison de bourg spacieuse de 12 pièces et 7 chambres offre un agencement pratique sur ses 222 m². Avec 4 toilettes et 2 salles de bain, cette propriété atypique comprend deux espaces identiques connectés à l'étage mais avec des entrées indépendantes. Des caractéristiques telles que deux cuisines, un grand espace de séjour, des chambres bien aménagées et un sous-sol avec deux garages offrent un potentiel exceptionnel pour une grande maison familiale ou deux logements distincts.

Contactez-moi rapidement!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 156 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1961

Algemeen

Slaapkamers:	7
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 222 m²
Lot Afmeting: 1624 m²

Room details

Total rooms: 12

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 219

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728267/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640085

